

VYBRANÉ INTERNETOVÉ ZDROJE INFORMACÍ NEJEN PRO POUŽITÍ VE ZNALECKÉ PRAXI

V současné době se již vypracování znaleckého posudku (odborného posudku, expertní analýzy apod.) neobejde bez dovedností práce na počítači. Znalci (a přirozeně nejen oni) již běžně ovládají práci s textovými a výpočtovými editory (např. nejznámější WORD a EXCEL), popřípadě se speciálními programy určenými nejen pro znaleckou, ale i širší odbornou veřejnost (např. programy pro oceňování nemovitostí, podniků, programy pro podporu simulace dopravních nehod apod.).

Znalosti ovládání a používání těchto programů v běžné praxi však není jedinou prací znalce s počítačem. Nedílnou součástí počítačové gramotnosti každého z nás se v čím dál větší míře stává využití Internetu pro získávání různorodých informací. V následujícím článku jsou uvedeny některé zajímavé internetové adresy (členěné dle rámcových tematických celků), na kterých můžete nalézt informace využitelné nejen ve Vaší znalecké praxi. Vzhledem k rozsáhlosti informací jsou uvedeny u příslušných odkazů pouze heslovitě některé zajímavé informace, které na příslušných www stránkách můžete nalézt. Vyčerpávající informace získáte teprve poté, co si sami příslušné odkazy v případě zájmu prohlédnete sami.

VYSOKOŠKOLSKÉ ÚSTAVY

Výchova a vzdělání budoucích soudních znalců a odhadců majetku je prováděna v první řadě prostřednictvím vysokých škol. Specializovaný ústav pak má Vysoké učení technické v Brně a Vysoká škola ekonomická v Praze.

<http://www.usi.vutbr.cz/>

Ústav soudního inženýrství VUT v Brně

- možnosti studia na ÚSI VUT v Brně,
- obsahy jednotlivých čísel časopisu Soudní inženýrství v letech 1990–2004,
- informace o znalecké, pedagogické a konzultační činnosti ústavu,
- Certifikační orgán ÚSI VUT v Brně,
- připravované konference a semináře tematicky zaměřené na znaleckou činnost (domácí i zahraniční).

<http://nb.vse.cz/iom/>

Institút oceňování majetku při VŠE v Praze

- dlouhodobé specializační a krátkodobé nadstavbové kurzy,
- ediční činnost,
- možnosti certifikace odhadců,
- konference.

PROFESNÍ SDRUŽENÍ

<http://www.azo.cz/>

Asociace znalců a odhadců

- vyhledání v databázi členů AZO dle jména, kraje, oboru a odvětví.

<http://www.evu.cz/>

**Evropská společnost pro výzkum a analýzu nehod,
Národní skupina v ČR**

<http://www.experts.cz/komora/znalec.htm>

Komora soudních znalců ČR

<http://www.ckom.cz/>

Česká komora odhadců majetku (Praha)

Po zobrazení stránky si v dolní části vyberete jeden ze tří odkazů:

- Česká komora odhadců majetku,
- Ústav oceňování majetku ČKOM, a.s.,
- Společnost pro certifikaci odhadců majetku, o.p.s.

<http://www.ekf.vsb.cz/komora/index.html>

**Moravskoslezská komora konkursních správců a soudních
znalců při Ekonomické fakultě VŠB-TU Ostrava**

<http://www.ivsc.org/>

The international Valuation Standards Comitee

Mezinárodní výbor pro oceňovací standardy

- v anglickém jazyce,
- mezinárodní oceňovací standardy – možnost objednání verze r. 2003 (25 \$),
- členské státy.

<http://www.tegova.org/>

The European Group of Valuers Associations

Evropská skupina odhadcovských asociací

- v anglickém jazyce,
- evropské oceňovací standardy,
- členské státy,
- minimum vzdělávacích požadavků.

ZÁKONY

Nedílnou součástí znalecké činnosti je orientace v právních předpisech. Bohužel, přes velké množství zákonů, vyhlášek a jejich novelizací doposud není na internetu přístupný kvalitní odkaz, na kterém bychom našli plná znění všech zákonů a norem, která by byla zájemcům k dispozici zcela zdarma. Zpravidla je nutné při vyhledávání znát číslo zákona, popřípadě částku ve které byl příslušný zákon publikován.

<http://www.psp.cz/>

Poslanecká sněmovna parlamentu zákony ve schvalovacím řízení

- lze zde sledovat postup projednávání nových zákonů a předpisů a jejich obsah,
- odkaz *Dokumenty* – odkaz *Sněmovní tisky* – zadáme kritéria pro výběr,
- zobrazí se tabulka vyhovující zadaným kritériím.

<http://www.mvcr.cz/sbirka/>

Ministerstvo spravedlnosti Sbírka zákonů

- vybereme rok ve kterém byl zákon publikován,
- vybereme příslušné číslo částky.

<http://www.sbirka.cz/>

Sbírka předpisů České republiky

- volně přístupné částky a předpisy vydané ve Sbírce zákonů a Sbírce mezinárodních smluv za poslední 4 týdny,
- archiv předpisů vydaných ve Sbírce zákonů od roku 1945 (do 1992 jen platné, od 1993 všechny) – placená služba.

<http://www.epis.cz/>

Ekonomicko-Právní informační systém

- v pravidelných měsíčních intervalech přináší svým předplatitelům aktuální informace zejména v oblasti legislativy a vnáší tak řád do současné „právní džungle“,
- placená služba.

STÁTNÍ SPRÁVA, REGISTRY, NÁRODOHOSPODÁŘSKÉ A ODVĚTVOVÉ INFORMACE

Na portálech státní správy nalezneme různé registry, seznamy, adresáře úřadů, statistická data, tiskopisy apod.

<http://portal.gov.cz/>

Portál veřejné správy ČR

- novinky z veřejné správy,
- vyhledání zákonů dle čísla předpisu, čísla, částky, názvu předpisu nebo klíčového slova,
- adresář veřejné správy (např. úřady podle regionu, úřady podle zaměření apod.),
- odkaz na bezplatné nahlížení do katastru nemovitostí,
- tyto stránky jsou průběžně doplňovány o další funkce.

<http://www.statnisprava.cz/>

- obsahuje adresáře úřadů dle krajů,
- odkazy např. na celní správu, finanční a katastrální úřady, jednotlivá ministerstva, památkové ústavy, Pozemkový fond, státní energetickou inspekci, stavební úřady, živnostenské úřady, správu ochrany přírody apod.,
- statistická data Českého statistického úřadu.

<http://cds.mfcr.cz/>

Česká daňová správa

- odkaz vpravo *Registry* – obsahuje seznam plátců DPH, plátců spotřební daně a dále Centrální evidenci dotací z rozpočtu,
- odkaz vlevo *Daňové tiskopisy* – umožňuje stáhnout tiskopisy Ministerstva financí pro daňové řízení.

<http://portal.justice.cz/>

Ministerstvo spravedlnosti

- evidence znalců a tlumočnicků – vyhledávání podle oboru nebo jména,
- obchodní rejstřík – vyhledávání podle firem, jmen osob, společníků,
- evidence úpadců (dle kritéria v konkursu, ve vyrovnání nebo v ochranné lhůtě),
- přehled státních zástupců, přehled soudců,
- přehled neupotřebitelného majetku – můžete dohledat položky z vyřazovaného majetku, které nabízí Ministerstvo spravedlnosti (a složky jemu podřízené) k odprodeji v souladu s ustanovením §19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

<http://www.mfcr.cz/>

Ministerstvo financí

- daňová kalkulačka – po zadání vstupních údajů orientačně vyčíslí daňový dopad nové úpravy daně z příjmů na rodiny s dětmi ve srovnání se současným systémem. Zároveň umožní manželům posoudit, zda je pro ně výhodné využít možnosti společného zdanění, či nikoliv,
- informace k DPH (legislativa, informace a stanoviska k DPH, informace pro plátce DPH),
- odkaz *Legislativa – Cenový věstník* – obsahuje archiv jednotlivých čísel Cenového věstníku ve formátu PDF od r. 1998 až do aktuálního čísla,
- odkaz *Legislativa – Finanční zpravodaj* – obsahuje archiv jednotlivých čísel Finančního zpravodaje ve formátu PDF od r. 1998 až do aktuálního čísla,
- odkaz *Makroekonomika*, odkaz *Makroekonomická predikce* – obsahuje např. predikci hlavních makroekonomických ukazatelů (HDP, spotřeba domácností, spotřeba vlády, inflace, zaměstnanosti, objem mezd a platů), dále ceny zboží a služeb, úrokové sazby, přehled trhu práce a mezinárodní srovnání DPH.

<http://www.mpo.cz/>

Ministerstvo průmyslu a obchodu

- registr *Živnostenského podnikání* – obsahuje statistické údaje od r. 1992 a dále umožňuje vyhledávání v tomto registru podle IČ, jména obchodní firmy nebo jména a příjmení fyzické osoby nebo název právnické osoby, nebo podle města; po vyhledání příslušného subjektu pak umožní např. výpis z evidence s historií či vyhledání v Obchodním rejstříku.

<http://www.czso.cz/>

Český statistický úřad

- nejnovější ekonomické údaje o ČR, analýzy, komentáře, ČSÚ, regionální údaje, historické údaje,
- souhrnné ukazatele národního hospodářství (HDP, inflace, cenové indexy vybraných odvětví, vývoje mezd apod.),
- analýzy makroekonomického vývoje v ČR,
- průzkumy v hlavních odvětvích,
- čtvrtletní národní účty (HDP, odvětvová struktura),
- investice, finanční leasing,
- průmysl, stavebnictví – vývoj některých ukazatelů s komentářem,
- služby – vývoj některých ukazatelů s komentářem,
- **RES – registr ekonomických subjektů** – obsahuje ekonomické subjekty, kterými se rozumí právnické subjekty a fyzické osoby s postavením podnikatele, tyto se do registru zapisují na základě údajů, které ČSÚ získal podle zvláštních zákonů nebo podle zákona o státní statistické službě. Registr se pravidelně aktualizuje a každé čtvrtletí jsou k dispozici informace o počtu evidovaných subjektů podle vybraných základních třídících hledisek.

MAPY

Na následujících odkazech najdete mapy České republiky s možností vyhledávání obcí, ulic, objektů atd.:

- <http://www.mapy.cz/>
při maximálním zvětšení mapy se objeví ortofotomapa, pokud je pro danou oblast k dispozici,
- <http://mapy.atlas.cz/>
- <http://mapy.quick.cz/>
- <http://www.globalsearch.cz/mapy.asp>

TRASY

Na těchto odkazech si můžete naplánovat autotrasu v rámci Evropy:

- <http://www.skoda-auto.com/cze/services/routepanner/>
- <http://www.globalsearch.cz/autotrasy.asp>

CESTOVÁNÍ

Pro vyhledávání jízdních řádů vlaků, autobusů České a Slovenské republiky a dále vyhledávání v jízdních řádech městské hromadné dopravy v téměř 50 městech ČR můžete použít odkaz:

- <http://www.idos.cz/>

ORTOFOTOMAPA

Na následující adrese pod příslušným odkazem popsaným níže si můžete prohlédnout ortofotomapu ČR, která Vám bude zpřístupněna po bezplatné registraci.

<http://www.geodis.cz/>

Geodis Brno, s.r.o.

- obsahuje mj. tři hlavní služby: Fotogrammetrie, Geodézie, Data:
 - odkaz **Fotogrammetrie** – letecké měřické snímkování, zpracování leteckých snímků, aerotriangulace, digitální model terénu – DMT, fotogrammetrické mapování, zhotovení ortofotomap, pozemní fotogrammetrie, letecký laserscanning, pozemní laserscanning, dálkový průzkum země, 3D vizualizace a modelování a další související služby.
 - odkaz **Geodézie** – poskytování služeb v oblasti geodézie, kartografie a katastru nemovitostí: od zaměření skutečného provedení staveb přes inženýrskou geodézii, tvorbu map a mapových podkladů, plánů závodů, plánů měst a obcí, vektorizace a digitalizace až po zpracování dat pro GIS a projektování komplexních pozemkových úprav;
 - odkaz **Data – ortofotomapa ČR** v rozlišení 5 m bezplatně, k prohlížení je však nutná registrace (zadání e-mailu, jména, příjmení a názvu firmy); 3D modely měst – vyhotovení na základě existujícího leteckého snímkování s přesností odpovídající parametrům tohoto snímkování a na vyhotoveném 3D modelu terénu.

NAHLÍŽENÍ DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Nejen znalci z oboru oceňování nemovitostí jistě uvítají možnost informativně zdarma nahlédnout do katastru nemovitostí, např. na této adrese:

<http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>

Český úřad zeměměřický a katastrální

- vybrané údaje týkající se vlastnictví parcel, budov a jednotek (bytů nebo nebytových prostor), evidovaných v katastru nemovitostí;
- informace o stavu řízení založených na katastrálním pracovišti pro účely zápisu vlastnických a jiných práv oprávněných subjektů k nemovitostem v České republice, nebo pro účely potvrzování geometrických plánů;
- volně přístupné všem uživatelům internetu, nevyžaduje žádnou registraci a je bezplatné.

VYHLEDÁVAČE

Internet nám nabízí obrovské kvantum informací, důležité je nebát se hledat. Pro hledání libovolného řetězce pak můžete použít některý z vyhledávačů:

- <http://www.google.com/>
největší světový vyhledávač, komunikuje v češtině,
- <http://www.seznam.cz/>
český vyhledávač,
- <http://www.atlas.cz/>
český vyhledávač,
- <http://www.centrum.cz/>
český vyhledávač,
- <http://www.altavista.com/>
světový vyhledávač, komunikuje v angličtině,
- <http://www.yahoo.com/>
světový vyhledávač, komunikuje v angličtině.

ZÁVĚREM

Ani výčet samotných internetových adres uvedených v tomto článku pochopitelně není vyčerpávající. V některém z následujících čísel časopisu Soudní inženýrství se podíváme na internetové adresy cenových map jednotlivých měst přístupných on – line, realitní servery, internetové stránky firem se softwarovými produkty pro znalce z různých technických oborů apod. Vaše případné doplňující informace či náměty pro pokračování tohoto článku prosím pošlete na e-mailovou adresu leona.bradacova@usi.vutbr.cz

Recenze

NOVÁ LITERATURA Z OBORU MOTOROVÝCH VOZIDEL

V posledních třech letech napsal a vydal pedagogický a vědecký pracovník Fakulty strojního inženýrství VUT v Brně prof. Ing. František Vlk, DrSc. 12 odborných publikací (učebnic) a 2 slovníky z oboru motorových vozidel. Knihy slouží především studentů všech druhů škol, mají o ně zájem odborníci z praxe i motoristická veřejnost.

Nová souhrnná publikace „**Automobilová technická příručka**“ obsahuje následující témata: Dynamika motorových vozidel: jízdní odpory, brzdění, odpružení, stabilita a říditelnost. Vozidlové spalovací motory: druhy motorů, základní pojmy a parametry, oběhy, vyvažování, tvorba směsi, mechanické části motoru, chlazení a mazání, sací a výfukový systém, přeplňování, emise, paliva. Převodová ústrojí: spojky, manuální a samočinné převodovky, sekvenční převodovky, rozvodovky, diferenciály, hřídele a klouby. Podvozky: pneumatiky a kola, odpružení, řízení, brzdové systémy konvenční a elektronické, brzdový asistent, stabilizace jízdy. Stavba motorových vozidel: koncepce osobních a užitkových vozidel, větrání, topení klimatizace, biomechanika, zádržné systémy, struktura karoserie, materiály, antikorozi opatření. Zkoušení a diagnostika motorových vozidel: výkonové vlastnosti, brzdění, zkušební brzd, odpružení, hlučnost, emise, životnostní zkoušky. Anglické a německé zkratky v automobilové technice. Vázaná kniha s dvousloupcovou úpravou, 800 stran, 1320 obrázků, ISBN 80-238-9681-4, cena 1390,- Kč.

Automobilová technická příručka dává ucelený přehled o konstrukci a teorii motorových vozidel. Lze ji doporučit jak odborníkům z oblasti konstrukce a provozu motorových vozidel, tak znalcům z oboru analýzy dopravních nehod, posuzování technického stavu motorových vozidel, pro doplnění i prohloubení odborných znalostí. Studentům odborných a vysokých škol jako základní studijní literaturu. Příručka je zpracována přehledně a text je doprovázen kvalitními a názornými obrázky.

„**Teorie a konstrukce motocyklů**“: Dynamika motocyklů – pohon, brzdění, odpružení, stabilita a ovladatelnost. Motocyklové motory: mechanické části, rozvody, chlazení a mazání, sací a výfukový systém, palivový systém, vstříkávání benzínu. Převodné ústrojí: primární a sekundární převod, spojky, převodovky. Podvozek: rámy, zavěšení kol a odpružení, pneumatiky a kola, brzdový systém ABS. Elektrická výbava. Anglické a německé zkratky. 650 stran, 748 obrázků, ISBN 80-239-1601-7, cena 680,- Kč.

Dvoudílná publikace „Teorie a konstrukce motocyklů“ doplněná množstvím názorných a kvalitních obrázků zaplňuje vakuum v odborné české literatuře o motocyklech.

„**Alternativní pohony motorových vozidel**“: Pohon ropným plynem LPG. Pohon zemním plynem CNG a LNG. Biopaliva, etanol a metanol. Elektromobily. Hybridní pohon. Rekuperace kinetické energie. Vodíkový pohon. Alternativní spalovací motory. 250 stran, ISBN 80-239-1602-5, cena 320,- Kč.

Přehledně je zpracována také tato publikace věnovaná problematice alternativních paliv a pohonů.

Recenzovali:

Prof. Ing. Albert Bradáč, DrSc., Ing. Pavel Krejčíř

Knihy lze objednat na adrese:

Prof. Ing. František Vlk, Mokrohorská 34, 644 00 Brno,

www.brn.inecnet.cz/profvlk

E-mail: profvlk@brn.inecnet.cz

Tel./fax: 541 238 193

Tel.: 606 631 787