

# ZÁKLADNÍ ZMĚNY PŘEDPISŮ PRO OCEŇOVÁNÍ MAJETKU OD 1. 5. 2004 RESP. 1. 1. 2005

V příspěvku jsou uvedeny základní změny, které nastaly v roce 2004 v oblasti úředního oceňování majetku.

## 1. ZMĚNY ZÁKONA Č. 151/1997 Sb., O OCEŇOVÁNÍ MAJETKU (1. 5. 2004)

Dnem vstupu do EU, tj. 1. 5. 2004, vstoupil v platnost **zákon č. 237/2004 Sb.** (zákon, kterým se v souvislosti s přijetím zákona o dani z přidané hodnoty mění některé zákony a přijímají některá další opatření a mění zákon č. 353/2003 Sb., o spotřebních daních, ve znění zákona č. 479/2003 Sb., a zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů). Tento zákon přinesl mj. zrušení části deváté zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, která se týkala původního zákona o DPH z roku 1992.

Dnem 1. 5. 2004 vstoupil v účinnost také **zákon č. 257/2004 Sb.**, který přinesl změny v § 19 a § 20 zákona č. 151/1997 Sb. Změny se týkají terminologie kapitálového trhu při oceňování cenných papírů:

- termín „veřejný trh“ je nahrazen termínem „regulovaný trh“;
- termín „veřejně obchodovatelné cenné papíry“ je nahrazen termínem „kótované cenné papíry“;
- termín „veřejně neobchodovatelné cenné papíry“ je nahrazen termínem „nekótované cenné papíry“.

## 2. ZMĚNY PROVÁDĚCÍ VYHLÁŠKY Č. 540/2002 Sb. (ÚČINNOST K 1. 1. 2005)

Dnem 1. 1. 2004 nabyla účinnosti **vyhláška Ministerstva financí č. 640/2004 Sb.**, která podruhé novelizuje vyhlášku č. 540/2002 Sb. V dalším jsou uvedeny základní změny, které tento předpis přináší. Kromě toho se od 1. 1. 2004 použije pro zjištění počtu obyvatel při ocenění nemovitostí nový Malý lexikon obcí ČR 2004.

### Změny v textové části

#### §§ 1 až 11 – beze změn

**§ 12 – Kulturní památky** – vypustila se z předpisu pro oceňování definice kulturní památky, zůstala jen jedna věta a poznámka:

Cena stavby, která je kulturní památkou,<sup>3)</sup> se zjistí podle § 3 až 11, § 16 a 17.

<sup>3)</sup> Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění zákona č. 425/1990 Sb., zákona č. 132/2000 Sb., zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 18/2004 Sb. a zákona č. 186/2004 Sb.

**§ 13 – byty** – slova „nedokončeného bytu“ se v souladu s názvoslovím zákona č. 72/1994 Sb. nahrazují slovy „rozestavěného bytu“. Pro

znalce to mj. znamená, že ve znaleckém posudku se bude používat termín „rozestavěný byt“.

#### §§ 14 až 27 – beze změn

#### § 28 – stavební pozemky – řada změn:

- odst. 1 (základní ceny stavebních pozemků) – beze změn;
- odst. 2 (základní ceny upravené stavebních pozemků kromě dále uvedených) – beze změn;
- **v odst. 3, týkajícím se oceňování nezastavěných stavebních pozemků, jsou provedeny změny textu**, takže znění závěru odstavce 3 je nyní následující:

... Přitom platí, že

- a) *je-li z rozhodnutí o umístění stavby nebo ze stavebního povolení jednoznačně zřejmá budoucí skutečně zastavěná část pozemku, násobí se cena zbývající části pozemku koeficientem 0,40, totéž platí, je-li zvláštním právním předpisem<sup>14)</sup> stanovená nejvyšší přípustná zastavěnost pozemku,*
- b) *není-li z rozhodnutí o umístění stavby nebo stavebního povolení zřejmá budoucí skutečně zastavěná část pozemku, násobí se cena pro celý pozemek koeficientem 0,80.*

Znamená to tedy: pokud z rozhodnutí o umístění stavby nebo ze stavebního povolení lze zjistit budoucí zastavěnou plochu resp. ze zvláštního předpisu plochu nejvýše zastavitelnou, pak tato výměra se ocení jako zastavěná plocha; zbytek výměry pozemku: stejná cena krát 0,40.

- **v souvislosti s novým odstavcem č. 5 je vypuštěno zařazení hřišť do odst. 4;**
- **je přidán nový odstavec č. 5 – pozemky sportovišť a rekreačních ploch:**

*(5) Cenou za m<sup>2</sup> nezastavěného pozemku určeného rozhodnutím o využití území<sup>15)</sup> pro sportoviště a rekreační plochy<sup>15a)</sup> nebo pozemku takto již užívaného, je cena uvedená v odstavci 1 písm.*

*a) až l) vynásobená koeficientem 0,50, nejvýše však 75 Kč. Tato cena se upraví podle přílohy č. 18 tabulky č. 1 a koeficienty K<sub>i</sub> z přílohy č. 35 a K<sub>p</sub> z přílohy č. 36.*

<sup>15a)</sup> Tabulka č. 2 kód 20 přílohy k vyhlášce č. 190/1996 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění zákona č. 210/1993 Sb. a zákona č. 90/1996 Sb., a zákon České národní rady č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění zákona č. 89/1996 Sb., ve znění vyhlášky č. 179/1998 Sb., vyhlášky č. 113/2000 Sb. a vyhlášky č. 163/2001 Sb.

Na základě poznámky č. 15a, jež je odkazem na prováděcí vyhlášku ke katastrálnímu zákonu, lze odvodit z novelizované tabulky č. 2 přílohy k uvedené vyhlášce:

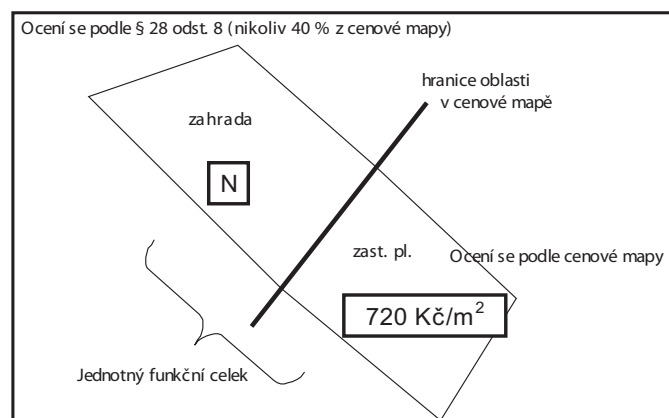
Kód	Název	Zkráceně	Význam	Ke druhu pozemku
20	sportoviště a rekreační plocha	sport. a rekr. pl.	hřiště, stadion, koupaliště, sportovní dráha a jízdárna, střelnice, autokemp, tábořiště apod.	10 a 14

Pozn.: zde  $K_p = 1,00$  – viz pozn. 14 za tabulkami přílohy č. 36 vyhlášky. Změny v příloze č. 18 ve vztahu ke sportovištím a rekreačním plochám viz dále;

- další odstavce jsou přečíslovány o jedno číslo výše, v souvislosti s tím jsou změněny v některých odstavcích odkazy na čísla dalších odstavců;
- v odst. 8 (zahrada a ostatní plocha tvořící jednotný funkční celek se stavbou resp. stavebním pozemkem stejného vlastníka) se za slova „pozemkem oceněným podle“ vkládají slova „cenové mapy stavebních pozemků nebo podle“; výsledný text je pak následující:

(8) Cenou za  $m^2$  zahrady nebo ostatní plochy, které tvoří jednotný funkční celek se stavbou a stavebním pozemkem oceněným podle cenové mapy stavebních pozemků nebo podle odstavců 2 a 6, je cena stanovená podle odstavců 2 a 6 násobená koeficientem 0,40.

Uvedený text znamená, že jako jednotný funkční celek podle § 28 odst. 8 se ocení zahrada nebo ostatní plocha nejen vedle pozemku oceněného podle § 28 vyhlášky, ale i vedle pozemku oceněného podle cenové mapy stavebních pozemků, pokud tato zahrada nebo ostatní plochy je v oblasti, v níž není pro pozemky uvedena cena (viz obrázek); nepoužije se zde 40 % z ceny podle cenové mapy, ale vždy 40 % z ceny podle příslušného odstavce § 28.



**Ocenění zahrady resp. ostatní plochy, která je v cenové mapě stavebních pozemků v oblasti, v níž není uvedena cena stavebních pozemků [N], pokud tvoří jednotný funkční celek se zastavěnou plochou, ležící v oblasti s uvedenou cenou [720 Kč/m<sup>2</sup>].**

**Analogicky i § 31 – Jiné pozemky, odst. 2**

- **odst. 9** – ustanovení, že pozemky oceňované podle odstavce 10 (komunikace) a podle § 31 odst. 3 (hospodářsky nevyužitelný pozemek a neplodná půda) a 4 (ostatní pozemky) a § 32 odst. 6 (pozemky rybníku a malé vodní nádrže) a 7 (pozemky velké vodní nádrže, ostatní vodní nádrže a ostatní vodní plochy) netvoří jednotný funkční celek, i když jsou vedeny jako ostatní plocha – **beze změn**;
- **odst. 10 (pozemky pod komunikacemi):**
  - ve větě první se zrušuje slovo „(veřejná)“;
  - v odst. 10 ve větě druhé se nejnižší cena u komunikací ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup> zrušuje

Pozn.: při úhradě z prostředků státu ovšem platí ustanovení cenového výměru č. 01/2005, podle kterého v těchto případech minimální cena 50 Kč/m<sup>2</sup> zůstává. Znamená to, že znalec bude muset velmi pečlivě uvádět účel ocenění, a v případech, kdy ZCU pozemku vyjde pod 50 Kč/m<sup>2</sup>, bylo by vhodné uvést přibližně následující text:

„V případech, kdy cena je plně nebo částečně hrazena ze státního rozpočtu, státního fondu nebo jiných prostředků státu, uplatní se ustanovení Cenového výměru č. 01/2005 (Cenový věstník částka 14 ze 7.12.2004), oddíl A – Maximální ceny stanovené MF, položka 4 – Nemovitosti (stavby, byty, nebytové prostory, pozemky a trvalé porosty), jejichž cena je plně nebo částečně hrazena ze státního rozpočtu, státního fondu nebo jiných prostředků státu.

V případě pozemků oceňovaných postupem podle § 28 odst. 9 (pozn. znalce: po novele č. 640/2004 Sb. se jedná o odstavce 10) vyhlášky č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů, je minimální cena zjištěná těchto pozemků 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Pro tyto případy pak cena pozemků bude následující: ...“

- v předposledním odstavci se upřesňuje pořadí přednosti použití jednotlivých odstavců § 28 pro případ, kdy bylo možno pozemek zařadit pod více ustanovení – postupně:
  - chaty,
  - určeno pro chaty,
  - stavební,
  - určeno k zastavění,
  - skládky, skladové, odstavěné a manip. pl.,
  - sportoviště a rekreační plochy,
  - těžební,
  - komunikace,
  - jednotný funkční celek;

### §§ 29, 30 – beze změn

### § 31 – jiné pozemky – řada změn:

- **odst. 1** (pozemky určené jako stavební územním plánem nebo regulačním plánem) – přizpůsobena čísla jednotlivých používaných odstavců § 28;
- **odst. 1** – zrušena druhá věta o minimální ceně, toto nyní pro § 31 upravuje poslední odstavec;
- **odst. 2 – nové upřesněné znění** (viz též výše k § 28 odst. 8):
  - (2) Cenou za  $m^2$  zahrady nebo ostatní plochy, které sousedí se stavbou a stavebními pozemky vedenými v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří nebo s pozemkem k tomuto

účelu již užívaným, oceněnými podle cenové mapy stavebních pozemků nebo podle § 28 odst. 1, 2 nebo 6, jsou-li společně užívány vlastníkem nebo uživatelem sousedícího stavebního pozemku a nejde-li o zahradu nebo ostatní plochu ve vlastnictví vlastníka sousedícího stavebního pozemku, je cena stanovena podle § 28 odst. 1, 2 nebo 6 násobená koeficientem 0,40.

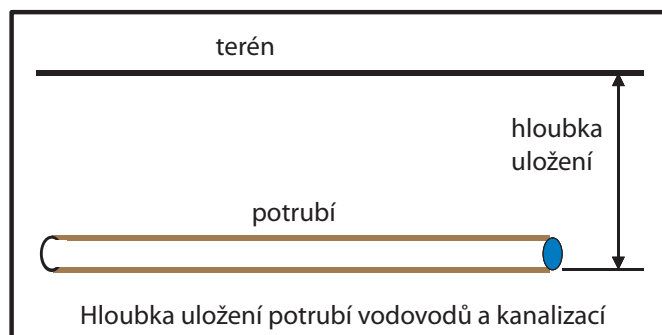
### §§ 31a až 46 – beze změn

#### § 47 (používání koeficientů prodejnosti) – změny:

- v odstavci 1 (Kp při ocenění staveb) v poslední větě (Kp při ocenění bytů a nebytových prostorů) se doplňují slova „s tím, že rozestavěnému bytu v budově typu J nebo K přísluší Kp ze sloupce 13.“.
- v odstavci 6 (Kp při ocenění pozemků u bytů nebo nebytových prostorů) se na konci doplňují slova „s tím, že pro pozemek příslušející k rozestavěnému bytu v budově typu J nebo K se použije Kp ze sloupce 13.“.
- v odstavci 7 (možnosti úpravy Kp).
- mezi objekty, u nichž nelze provést úpravu Kp, se zařazují nově i pozemky oceňované podle nového odst. 5 § 28 (sportoviště a rekreační plochy – Kp = 1,00); celkem tedy objekty, u nichž Kp = 1,00 a nelze Kp upravovat, jsou:
  - § 28 odst. 5 (pozemky sportoviště a rekreačních ploch),
  - § 29 (zemědělské pozemky),
  - § 30 (lesní pozemky),
  - § 32 (stavby rybníků),
  - § 33 – 38 (všechny trvalé porosty).
- § 48 (odpočet ceny práv odpovídajících věcným břemenům) – **neodečítá se cena práva odpovídajícího věcnému břemeni u pozemků oceněných podle cenové mapy stavebních pozemků.**

#### Změny v přílohách vyhlášky

1. **výměry staveb** – formální úpravy:
  - v bodě 3 odst. 3 ve větě druhé se slovo „budovy“ nahrazuje slovem „stavby“ (v definici podzemního podlaží),
  - v bodě 6 odst. 2 větě první se předložka „za“ nahrazuje předložkou „v“ a ve větě druhé se slova „za běžný metr“ se nahrazují slovy „v metrech“;
2. **budovy** – formálně upraveno umístění ZC bytů v budovách typu J, K pro ocenění nedokončených bytů do sloupce pro m<sup>2</sup>;
3. **haly** – beze změn,
4. **K<sub>1</sub>** – beze změny,
5. **inženýrské a speciální pozemní stavby** – u vodovodů a kanalizací trubních (pol. 11 a 12) upraveno zvyšování základní ceny za hloubku uložení přes 2 m:



Pokud hloubka uložení potrubí přesahuje 2 m, zvyšuje se cena vždy znovu o 10 % ze základní, případně již upravené ceny, a to za každých i započatých 0,5 m.

Pozn.1: Hloubka uložení se měří ke spodnímu okraji potrubí. Zjistit se dá z dokumentace potrubí, případně v šachtách.

Pozn.2: Text věty znamená, že se zvýšení o 10 % za jednotlivé úseky po 50 cm nesčítají, ale upravuje se vždy cena předchozího úseku. Výsledný vztah pro základní cenu po první úpravě ZCu pak bude:

$$ZCu = ZC \times 1,1^n$$

kde  $n$  je počet úseků po 50 cm v hloubce nad 2,0 metru:

$$n = \frac{u - 2,00}{0,5}$$

Vzhledem k tomu, že se počítají i úseky započaté, je třeba výsledek zaokrouhlit nahoru na celé číslo.

*Příklad*

*Příloha č. 5, tabulka 12 – Kanalizace trubní, DN = 400 mm, položka 12.2, trouby betonové – sloupec 2, ZC = 1 955 Kč/m. Hloubka uložení HU = 3,35 m*

$$3,35 - 2,00 = 1,355$$

$$1,35 / 0,50 = 2,7$$

*Zaokrouhlit nahoru; úseků nad 2,00 m tedy je:  $n = 3$*

$$ZCu = ZC \times 1,1^3 = 1\,955 \text{ Kč/m} \times 1,1^3 = 1\,955 \text{ Kč/m} \times 1,331 = 2\,602,11 \text{ Kč/m}$$

6. **rodinné domy** – beze změn,
7. **rekreační chaty** – beze změn,
8. **vedlejší stavby** – beze změn,
9. **garáže** – beze změn,
10. **studny** – beze změn,
11. **venkovní úpravy** – formální změny:
  - ve všech položkách jednotka „bm“ se nahrazuje jednotkou „m“,
  - v položce č. 2.5 (ČOV) se ve sloupci „Popis“ slovo „technologie“ nahrazuje slovy „technologického vybavení“.
12. **hroby a hrobky** – jednotka „bm“ se nahrazuje jednotkou „m“,
13. **koeficient polohový K<sub>5</sub>** – tři změny:
  - v tabulce č. 1 v položce č. 2 se slova „lázeňská místa typu A“ nahrazují slovy „katastrální území lázeňských míst typu A uvedená v tabulce č. 2“,
  - v tabulce č. 1 v položce č. 3 se slova „ostatní lázeňská místa typu B“ nahrazují slovy „katastrální území lázeňských míst typu B uvedená v tabulce č. 2“,
  - v tabulce č. 2 pořadové číslo 5 (Darkov) ve sloupci „typ lázeň. místa“ se písmeno „B“ nahrazuje písmenem „A“;
14. **opotřebení staveb** – beze změny,
15. **míry kapitalizace** – beze změny,
16. **oceňování garáží porovnávacím způsobem** – nová tabulka č. 1; změny:
  - novelizované ZC a K<sub>CR</sub>;
  - v záhlaví již není uvedeno opotřebení v procentech, ale jen slovně (takže ve znaleckých posudcích se také procenta

opotřebení nebudou uvádět; měl by zřejmě být zodpovědně zvolen takový stupeň, aby výsledná cena byla co nejbližší cenám na trhu s nemovitostmi),

- posunuly se hranice počtu obyvatel o 1 (místo původních „do 1999“ je „do 2000“ atd.).

### 17. oceňování bytů typu J, K porovnávacím způsobem:

- obdobně nová tabulka č. 1 (ZC,  $K_{CR}$ ); již není uvedeno opotřebení v procentech, jen slovně, posunuly se hranice počtu obyvatel o 1,
- upraveny některé popisy v tab. 3:
  - ve znaku č. 5 (veřejná doprava v obci) sloupec V. zní: „*Železnice, autobus, místní doprava vč. podzemní dráhy do 500 m*“, nejsou zde tedy již letiště a přibyla podzemní dráha, rozhodující je jejich vzdálenost od bytu,
  - ve znaku č. 10 (úřady v obci) se ve sloupci „popis“ na konci textu doplňují slova „*případně v části obce*“, tedy na „*úřady v obci případně v části obce*“,
  - ve znaku č. 17 (obyvatelstvo) se ve sloupci III. na konec textu doplňují slova „*(zahuštění bývalé sídlištní zástavby, centra měst)*“ ve sloupci IV. se na konci textu doplňují slova „*(běžná zástavba)*“ a ve sloupci V se na konci textu doplňují slova „*(nízká zástavba byt.domy v zeleni)*“.
  - ve znaku č. 19 (orientace bytu ke světovým stranám) se ve sloupci I. na konci textu doplňují slova „*nebo jen k S*“, ve sloupci II. se na konci textu doplňují slova „*nebo jen k V*“ a ve sloupci IV. se na konci textu doplňují slova „*nebo jen k Z*“.

### 17a. oceňování chat porovnávacím způsobem:

- rovněž nové tabulky č. 1a, 1b, 1c, 1d (ZC,  $K_{CR}$ ); není uvedeno opotřebení v procentech, jen slovně, posunuly se hranice počtu obyvatel o 1,
- upraveny některé popisy v tab. 3:
  - ve znaku č. 2 (přírodní lokalita v místě) se ve sloupci II. slovo „ani“ nahrazuje slovem „nebo“,
  - ve znaku č. 8 (venkovní úpravy) se ve sloupci IV. na konci textu doplňují slova „*(jejich vhodné umístění a složení)*“ a ve sloupci V. se na konci textu doplňují slova „*(vytvořené klidové zóny a zákoutí)*“.

### 18. úprava základních cen stavebních pozemků – změny týkající se zejména pozemků sportovišť a rekreačních ploch a pozemků chat v osadách:

- v tabulce č. 1 se za položku 13.4 vkládá nová položka přírážek č. 13.5, která zní:

13.5	<i>sportoviště a rekreační plocha</i>	
	<i>velmi dobré přírodní podmínky (kvalita terénu pro konkrétní účel užití)</i>	až do 40
	<i>velmi dobré klimatické podmínky zejména s ohledem na sezónní provoz.</i>	až do 30
	<i>kvalita poskytovaných služeb souvisejících s využitím pozemku</i>	až do 30
	<i>vhodná dostupnost (příjezd, přístup)</i>	až do 40
	<i>kvalitní servis sportovních potřeb (opravy, půjčovny apod.)</i>	až do 20
	<i>bezpečnost provozu</i>	až do 40

**Při použití této položky se pak nepoužijí položky 13.1 až 13.4.**

- v tabulce č. 1 dále v přírážkové položce č. 14 se na konci doplňují slova „sportoviště a rekreační plocha“, takže výsledek je:

14	Pozemek určený pro stavbu s komerční využitelností nebo takovou stavbou již zastavěný, např. hotely, administrativní budovy, obchodní domy, parkoviště, <i>sportoviště a rekreační plocha</i>	až do 100
----	---	-----------

- v tabulce č. 1 další položka přírážek č. 16 zní:

16	Pozemek určený pro sportoviště nebo takto již užívaný vzhledem k jeho významu z hlediska mezinárodního a celostátního využití	až do 100
----	---	-----------

- upravuje se text za tabulkou č. 1: prokazatelně zdůvodňovat se musí i položka č. 16;
- v názvu tabulky č. 2 (pozemky rekreačních a zahrádkářských chat) se vzhledem k přečíslování odstavců § 28 vyhlášky číslice „5“ nahrazuje číslicí „6“;
- v tabulce č. 2 v položce č. 8 text ve sloupci „Důvod snížení ceny pozemku“ nově zní: „*Zastavěného i příslušejícího k rekreační nebo zahrádkářské chatě v osadě, kromě chatových nebo zahrádkářských osad*“;
- v tabulce č. 2 položka č. 10 se zrušuje.

### 19. BPEJ – beze změny;

### 20. úpravy ZC zemědělských pozemků – beze změny;

### 21. ZC lesních pozemků – beze změny;

### 22. úpravy ZC lesních pozemků – beze změny;

### 23. rybníky – beze změny;

### 24. přiřazení do skupin lesních dřevin – beze změny;

### 25. převodní tabulky RVB – AVB – beze změny;

### 26. ceny mýtní výtěže – beze změny;

### 27. náklady na m<sup>2</sup> zajištění kultury – beze změny;

### 28. věkové hodnotové faktory – beze změny;

### 29. úprava ZC lesních porostů – beze změny;

### 30. ocenění lesních porostů podle § 37 – beze změny;

### 31. ceny ovocných dřevin – beze změny;

### 32. ceny vinné révy – beze změny;

### 33. chmelová réva – beze změny;

### 34. okrasné rostliny – beze změny

### 35. koeficienty změny cen staveb $K_i$ – nové hodnoty,

### 36. koeficienty prodejnosti $K_p$ – nová příloha, se změnou textu u pol. 13 a 14.



## Znalecká činnost

Závěrem ještě **tabulka koeficientů prodejnosti pro město Ostrava**, která nedopatřením vypadla v prvních výtiscích publikace „Úřední oceňování majetku“ (patří na str. 248).

NEMOVITOSTI	S T A V B Y												
Obec (počet obyvatel) ve vyjmenovaných městech oblast katastrálních území	Výroba	Obchod	Doprava a spoje	Školy a kultura	Zdravotnictví	Zemědělství	Bytové domy	Sklady	Inženýrské stavby	Garáže	Rodinné domy	Chaty	Byty
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
OSTRAVA 1	0,256	0,368	0,368	0,103	0,233	0,290	0,334	0,268	0,152	0,370	0,523	0,612	0,666
OSTRAVA 2	0,205	0,289	0,320	0,220	0,226	0,326	0,610	0,284	0,220	0,483	0,641	0,872	0,495
OSTRAVA 3	0,164	0,397	0,459	0,546	0,107	0,250	0,537	0,312	0,537	0,438	0,552	0,741	0,644
OSTRAVA 4	0,258	0,375	0,390	0,197	0,210	0,167	0,354	0,410	0,236	0,356	0,510	0,353	0,480
OSTRAVA 5	0,363	0,444	0,208	0,435	0,246	0,256	0,459	0,364	0,393	0,524	0,570	0,829	0,480
OSTRAVA 6	0,565	0,389	0,492	0,258	0,250	0,243	0,375	0,320	0,328	0,564	0,667	0,715	0,471
OSTRAVA 7	0,388	0,650	0,630	0,220	0,813	0,204	0,205	0,187	1,081	0,512	0,549	0,807	0,375
OSTRAVA 8	0,330	0,387	0,410	0,118	0,209	0,235	0,656	0,305	0,222	0,629	0,630	0,819	0,378
OSTRAVA 9	0,455	0,406	0,350	0,432	0,467	0,220	0,425	0,299	0,316	0,875	0,621	0,803	0,480
OSTRAVA 10	0,427	0,296	0,330	0,235	0,240	0,285	0,766	0,249	0,565	0,490	0,560	0,661	0,632
OSTRAVA 11	0,347	0,331	0,352	0,284	0,228	0,230	0,309	0,245	0,382	0,501	0,518	0,610	0,315
OSTRAVA 12	0,420	0,439	0,400	0,235	0,250	0,230	0,250	0,322	0,375	0,414	0,748	0,791	0,300

## Zprávy

# DISKUSNÍ STRÁNKY NA INTERNETU

Na adrese [www.usi.vutbr.cz/diskuse](http://www.usi.vutbr.cz/diskuse) byly otevřeny diskusní stránky ÚSI pro členy AZO ČR, EVU – NS v ČR, znalce-uživatele simulačního programu pro analýzu nehod PC-Crash a pro posluchače Ústavu soudního inženýrství. K datu dodání do tisku je zde mj. otevřeno diskusní fórum k problematice výkonu znalecké činnosti a znalečného.